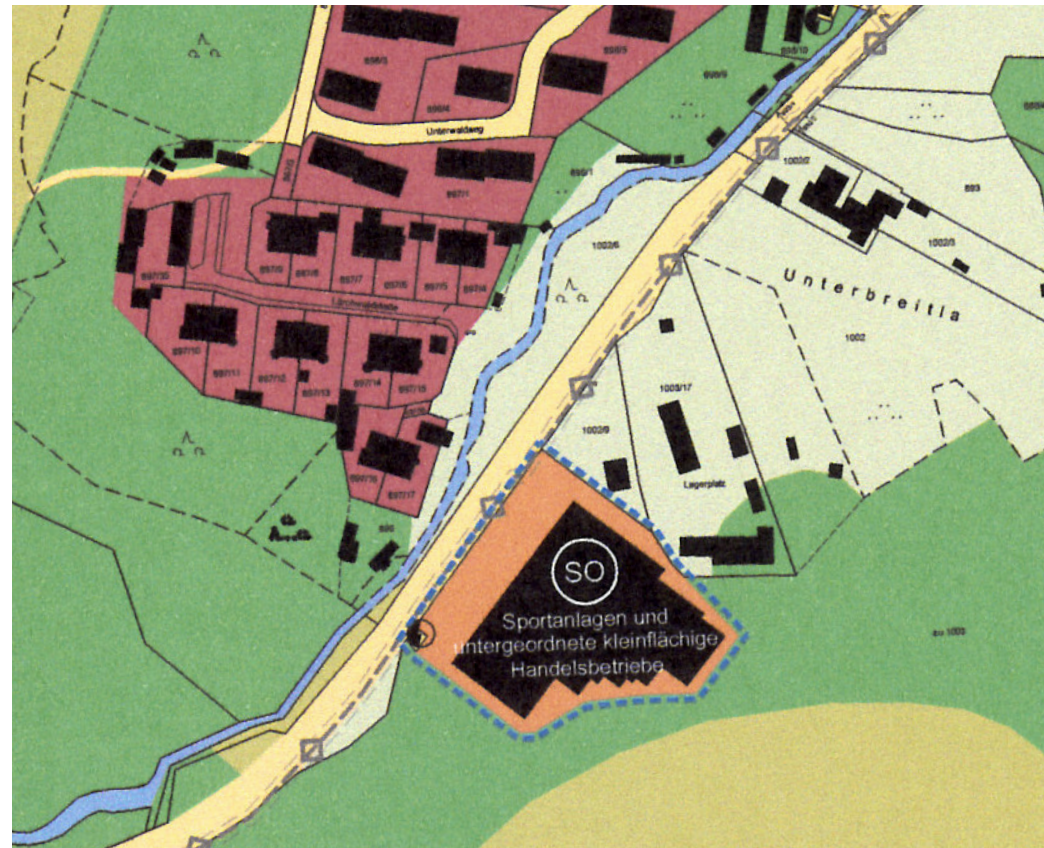


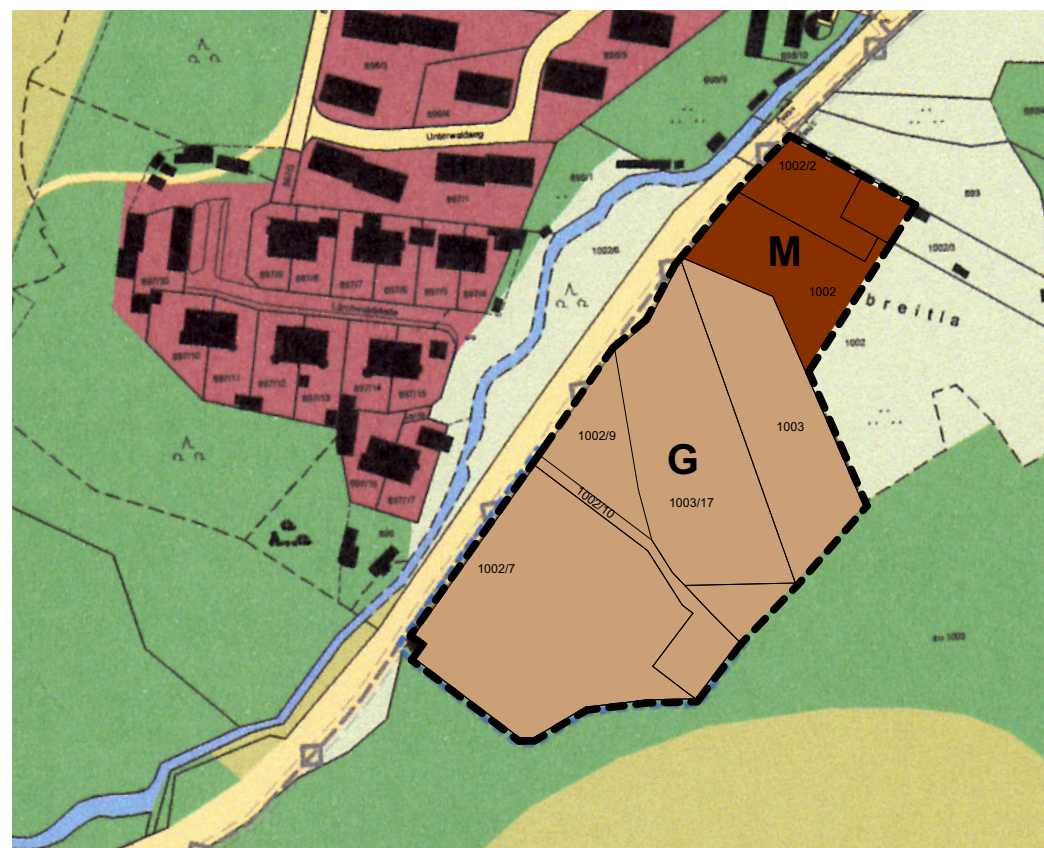
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Gemeinde Grainau rechtswirksame Fassung






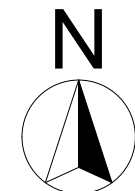
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Gemeinde Grainau 12. Änderung

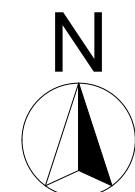


Legende:

-  Grenze des Geltungsbereichs der 12. Änderung
-  gewerbliche Baufläche (§8 BauNVO)
-  gemischte Baufläche (§6 BauNVO)



M:1:2500



M:1:2500

VERFAHRENSVERMERKE

Gemeinde Gainau, Landkreis Garmisch-Partenkirchen 12. Änderung des Flächennutzungsplanes

1. Der Gemeinderat Grainau hat in der Sitzung vom 26.06.2024 die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grainau beschlossen.
2. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 30.09.2024 ortsüblich bekannt gemacht.
3. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.09.2024, hat in der Zeit vom 30.09.2024 bis 15.11.2024 stattgefunden.
4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom xx.xx.xxxx wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom xx.xx.xxxx wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx beteiligt.
6. Die Gemeinde Grainau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom xx.xx.xxxx die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom xx.xx.xxxx festgestellt.
Gemeinde Grainau, den

Stephan Märkl
1. Bürgermeister Siegel
7. Das Landratsamt Garmisch Partenkirchen hat die 12. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom..... AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Siegel
8. Ausgefertigt
Gemeinde Grainau, den

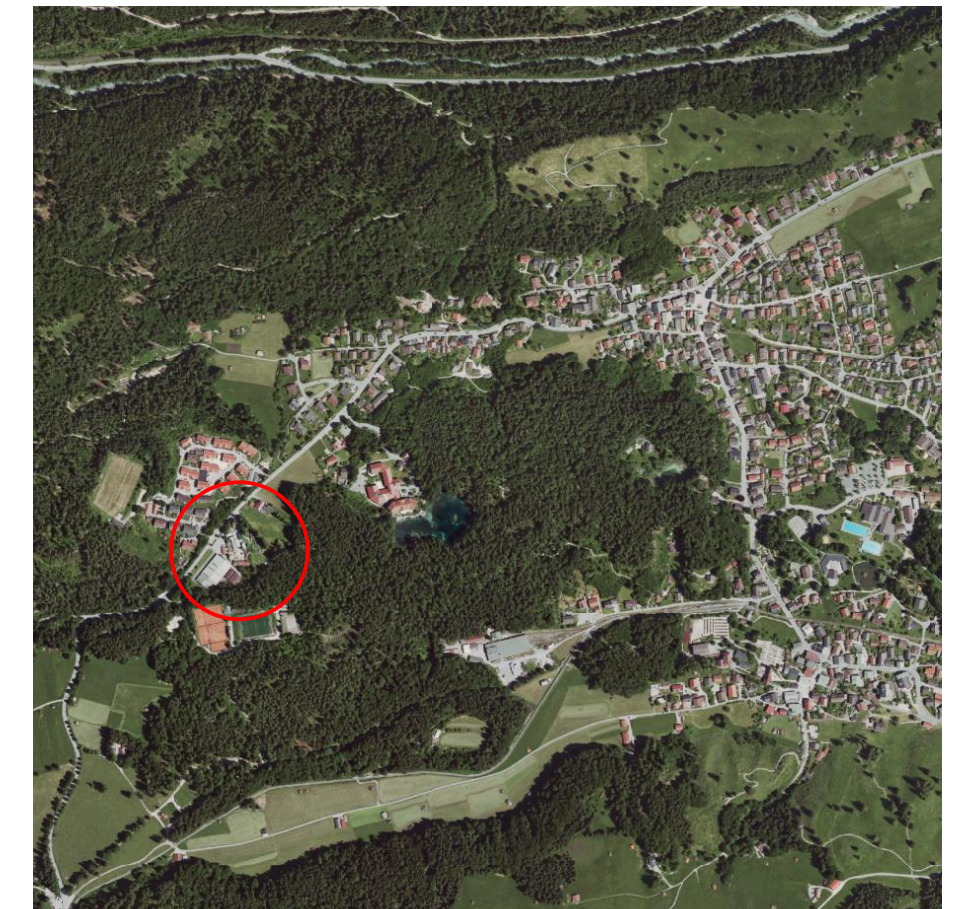
Stephan Märkl
1. Bürgermeister Siegel
9. Der Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grainau wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.
Gemeinde Grainau, den

Stephan Märkl
1. Bürgermeister Siegel



GEMEINDE GRAINAU

12. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



gefertigt am:
geändert am:
Endfassung:

04.09.2024

Städtebaulicher Teil

HÖRNER & PARTNER
Architektur Stadtplanung

An der Leithe 7
86956 Schongau
Tel.: 08861 933700
mail: info@architekturhoerner.de

Landschaftsplanerischer Teil

**LANDSCHAFTSARCHITEKTURBÜRO
U-PLAN**

Mooseurach 16
82549 Königsdorf
Tel.: 08179/925540
mail: mail@buero-u-plan.de